ORDINE DEI MEDICI E ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI PARMA

Via Po 134, 43125 Parma C.F. 80006410346 Tel. 0521.208818 (centr) 234276 (fax)
Mail: segreteria@omceopr.it Pec: ordinemedicidiparma@postecert.it sito: www.omceopr.it

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DELL'ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI PARMA DEL 6 APRILE 2023

Delibera n. 2 del 06 aprile 2023

Oggetto: "RISTRUTTURAZIONE SEDE ORDINE DEI MEDICI ED ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI PARMA IN VIA PO 134 PARMA - CUP: F97H22000430005, CIG 919540938F INCARICO COLLAUDAORE STATICO E INTEGRAZIONE SPESE TECNICHE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 1 del 21.02.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori oggetto per un importo complessivo di € 740.000;
- con deliberazione n. 21 del 09/05/2022 si è disposta l'aggiudicazione dell'intervento in oggetto nei confronti della costituenda ATI formata dall'impresa D'ADDETTA SRL (in qualità di mandataria) P.IVA 00335880340 con sede in Berceto (Pr), via Valbona 66, 43042 e dall'impresa IONTECH IMPIANTI SRL (in qualità di mandante) P.IVA 02364630992 con sede in Genova, via San Fruttuoso;

CONDIDERATO CHE:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori previsti in progetto si è manifestata la possibilità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità senza comportare modifiche sostanziali, nell'esclusivo interesse dell'Ordine dei Medici ed Odontoiatri che richiedono la redazione della documentazione tecnica e amministrativa di variante per la sua approvazione oltre alla presentazione in Comune della SCIA di Variante
- Tra le opere previste da progetto sono previsti lavori strutturali classificati come interventi locali che richiedono la nomina del collaudatore
- Al fine di sfruttare maggiormente gli spazi e di renderli più vivibili risulta necessario procedere alla progettazione e direzione operativa della fornitura degli arredi;
- a seguito delle disposizioni di cui al D.L. 50 del 17/05/2022 "Decreto Aiuti" occorre procedere all'aggiornamento straordinario delle contabilità per revisione prezzi;

VISTO CHE:

- ai sensi dell'ex art. 36 lett.a) del DL 50/2016, i servizi di ingegneria e architettura possono essere affidati direttamente anche senza la consultazione di più operatori economici, per importi inferiori a € 139.000,00;

Via Po 134, 43125 Parma C.F. 80006410346 Tel. 0521.208818 (centr) 234276 (fax)
Mail: segreteria@omceopr.it Pec: ordinemedicidiparma@postecert.it sito: www.omceopr.it

DATO ATTO CHE in merito alle prestazioni professionali integrative sopra richiamate, sono stati acquisititi agli atti i seguenti preventivi di parcella professionale che si ritengono congrui:

- da parte dello studio Pavarani e Magnani Ingegneri Associati per le prestazioni relative alla redazione di Variante, presentazione di SCIA di variante, Progettazione e direzione operativa arredi e redazione aggiornamento straordinario contabilità per un importo di € 9.000,00 oltre Iva e Inarcassa;

- da parte dell'Ing. Arianna Ferrari per le prestazioni di Collaudatore Statico per un importo di € 1.500,00 oltre Iva e Inarcassa;

- da parte dell'Ing. Ir. Lorenzo Gherri per l'integrazione della prestazione di Responsabile Unico del Porcedimento per un importo di € 1.000,00;

RITENUTO quindi conveniente affidare gli incarichi sopra menzionati ai soggetti indicati per le rispettive somme preventivate che trovano copertura alla voce di QTE "Imprevisti e lavori, servizi e forniture in economia non compresi in appalto";

VISTI il d.lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 ss.mm.ii per le parti ancora vigenti;

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. di affidare direttamente, ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 allo Studio Pavarani e Magnani Ingegneri Associati con sede in via La Grola 6, 43121 Parma, CF e P.IVA: 02533850349, la redazione di Variante, presentazione di SCIA di variante, Progettazione e direzione operativa arredi e redazione aggiornamento straordinario contabilità e di impegnare a tal fine la spesa di € 9.000,00 oltre iva e Inarcassa;

3. di affidare direttamente, ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 all'ingegner Arianna Ferrari con studio in via Po n° 134/A 6, 43125 Parma, CF e P.IVA: 02077100341, l'incarico di Collaudatore Statico e di impegnare a tal fine la spesa di € 1.500,00 oltre iva e Inarcassa;
4. di affidare all'ingegner Ir. Lorenzo Gherri dipendente del Comune di Collecchio come attività extra orario di lavoro ex art. 53 D.lgs 165/200, l'integrazione dell'incarico di Responasabile del Procedimento e di impegnare a tal fine la spesa di € 1.000,00;

5. di riapprovare il QTE dei lavori rimodulato a seguito della variante di cui sopra come segue:

Via Po 134, 43125 Parma C.F. 80006410346 Tel. 0521.208818 (centr) 234276 (fax)
Mail: segreteria@omceopr.it Pec: ordinemedicidiparma@postecert.it sito: www.omceopr.it

A	**Importo dei lavori**	395.398,71 €
B	**Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza**	23.107,84 €
	TOTALE LAVORI	**418.506,55 €**
C	**Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:**	
C1	Imprevisti e lavori, servizi e forniture in economia non compresi in appalto	50.459,15 €
C2	Oneri per aumento della potenza elettrica installata	3.500,00 €
C3	Dispositivi audio-video (OmniaMedia)	40.870,00 €
C4	Lavori di falegnameria (Musiari s.n.c.)	77.406,56 €
C4.1	New House noleggio containers	3.172,00 €
C4.2	trasloco	488,00 €
C4.3	New House noleggio secondo container	3.172,00
C4.4	Integrazione trasloco	976,00 €
C4.5	Lavori di falegnameria (Musiari s.n.c.) n° 2 armadi	3.757,60 €
C5	Parete mobile (guide) con IVA	8.991,40 €
C6	Iva 10% sui lavori ed oneri sicurezza	41.850,66 €
C8	Spese tecniche per progettazione esecutiva architettonica ed impiantistica, DL, computi, capitolati, contabilità, aggiornamento catastale, richiesta agibilità, compreso iva 22% e inarcassa 4%	51.893,92 €
C8BIS	**Spese tecniche per variante e revisione prezzi, compreso iva 22% e inarcassa 4%**	**11.468,00 €**
C9	Spese tecniche per gestione sicurezza per RL, CSP, CSE, ai sensi del D.L. 81/2008, compreso Cassa Geometri (5%) e bollo	3.467,00 €
C9BIS	**Spese tecniche per Collaudo opere in c.a. e metalliche, compreso iva 22% e inarcassa 4%**	**1.903,20 €**
C10	Consulenza ACER compreso IVA (22%)	3.976,96 €
C11	**Spese tecniche per RUP compreso inps (16%)**	**13.180,00 €**

Via Po 134, 43125 Parma C.F. 80006410346 Tel. 0521.208818 (centr) 234276 (fax)
Mail: segreteria@omceopr.it Pec: ordinemedicidiparma@postecert.it sito: www.omceopr.it

C13	Spese per diritti di segreteria SCIA	225,00 €
C13a	Spese per diritti di segreteria SCIA variante	225,00 €
C14	Spese per diritti di segreteria SCEA	165,00 €
C15	Spese per diritti di segreteria DOCFA	150,00 €
C16	Spese per diritti di segreteria pratica deposito sismico	196,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**321.493,45 €**
	TOTALE A+B+C	**740.000,00 €**

6. di inviare copia del presente atto ai professionisti incaricati;

7. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Ordine nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33 del 2013

IL SEGRETARIO

Dott. Massimo Manchisi

IL PRESIDENTE

Dott. Pierantonio Muzzetto